



COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA
INSURGENTES SUR 198, COL. CENTRO SINALOA
C.P. 80129, CULIACÁN, SINALOA

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

En Av. Insurgentes 198 Sur, Colonia Centro Sinaloa en el municipio de Culiacán, Sinaloa, siendo las 12:09 hrs. del día 03 de Febrero de 2025, se reunieron las personas cuyos nombres aparecen al calce, con motivo de dar cumplimiento a la entrega de los trabajos por servicios relacionados con la obra pública denominada:

Descripción de los Servicios:

Servicios profesionales independientes denominados: proyecto de planimetría de la colonia Montesierra, en el municipio de Culiacán, Sinaloa

Domicilio de la obra:

En la colonia de Montesierra, Culiacán, Sinaloa.

Contratista:

Dr. José Oscar Guerrero Angulo

Contrato número:

CONT-CV-DG-CO-007-A/2025

Plazo de ejecución: 165 Días Hábles	Fecha de inicio: 17 de Octubre de 2025	Fecha de conclusión: 30 de Marzo de 2026	Monto del contrato: S 385,000.00 Cantidad más IVA
	Fecha de inicio real: 17 de Octubre de 2025	Fecha de conclusión real: 29 de Enero de 2026	

Descripción de las estimaciones:

Número de estimaciones:	Periodo:	Importe:
Estimación 01 Normal	17/10/2025 12/11/2025	\$296,380.00
Estimación 02 Finiquito	13/11/2025 29/01/2026	\$150,220.00

Las partes expresan las siguientes consideraciones:

Con fecha **03 de Febrero de 2026** del contratista **Dr. José Oscar Guerrero Angulo**, entrega a la Comisión de Vivienda del Estado de Sinaloa el servicios relacionado con la obra pública mencionada, quien la recibe una vez que se ha constatado su terminación y verificado que se ejecutó de acuerdo al proyecto autorizado y las especificaciones del contrato, conforme a los señalado en el Anexo A, por lo que se encuentra en condiciones para su uso.

El contratista entrega proyecto de planimetría de la colonia Montesierra, en el municipio de Culiacán, Sinaloa, cual se compone con el siguiente concepto de trabajos: plano de localización del terreno. (satelital google Earth); plano del polígono con centroide; kmz del plano topográfico; plano de lotificación vialidades y usos del suelo. (corrección de plano y usos de suelos); plano de nomenclatura; plano trazo analítico; planos manzaneros general (cuadros de construcción); planos manzaneros individual (con cuadros de construcción y jpg. de los cuadros); plano de señalización; plano de arborización y cuadro de datos de la arborización; hojas de cálculo de las áreas (Excel); kmz de la lotificación; plano de vialidades con cuadros de construcción y cuadros de resumen de áreas (jpg de los cuadros); plano de áreas de donación con cuadros de construcción y cuadros de resumen de áreas (jpg de los cuadros); estudio hidrológico y solución pluvial, y; memoria descriptiva del fraccionamiento. La información es entregada de manera física y digital.

Lo anterior no exime a la Comisión de Vivienda del Estado de Sinaloa de ejercer las acciones legales necesarias derivadas de alguna presunta irregularidad en la entrega de la obra.

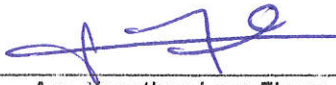
Culiacán, Sinaloa a 03 de Feb 2026

Entrega


Dr. José Oscar Guerrero Angulo
Contratista

Recibe

Por la Comisión de Vivienda del Estado de Sinaloa


Arq. Yonathan Loya Flores
Director de Planeación y Proyectos